An die Gemeinde Gargazon – Al Comune di Gargazzone
gargazon.gargazzone@legalmail.it

SAMMELERKLÄRUNG BAULEITUNG LG 9/2018	**DICHIARAZIONE CUMULATIVA DIREZIONE LAVORI LP 9/2018**
für Verfahren aus dem Landesgesetz vom 10. Juli 2018, Nr. 9 „Raum und Landschaft“, für die keine zertifizierte Meldung der Bezugsfertigkeit lt. Art. 82 LG 9 / 2018 vorgesehen ist.	per provvedimenti previsti dalla Legge Provinciale del 10 luglio 2018, n. 9 “territorio e paesaggio” , per cui non è prevista l’abitabilità ai sensi dell’art. 82 della L.P. 9/2018

Frau/Herr
sig.a/sig. _____ geb. am
nata/o il _____

wohnhaft (PLZ/Gemeinde/Str./Nr.)
residente a (CAP/Comune/via/n.) _____

Steuernummmer
codice fiscale _____ Tel:
tel: _____

zertifizierte e-mail:
pec – mail: _____ e-mail:
e-mail: _____

in Bezug auf nachstehendes Bauvorhaben – in merito al seguente progetto di costruzione

Titel/titolo

_____

Adresse Projekt (Str./Nr.)
indirizzo progetto (via/n.) _____

Grundparzellen
particelle fondiarie _____

Bauparzellen
particelle edificiali _____

für folgende Eingriffsgenehmigung / per il seguento titolo abilitativo:

☐ Baugenehmigung (Anhang D LG 9/2018) - Permesso di costruire (Allegato D LP 9/2018)
☐ ZeMeT (Anhang E LG 9/2018) – SCIA (Allegato E LP 9/2018)
☐ BBM (Art. 73 LG 9/2018) – CILA (Art. 73 LP 9/2018)
☐ Landschaftsrechtliche Gen. der Gemeinde – aut. paesaggistica del Comune (Art. 67 Abs. 2 LG 9/2018 – art. 67 comma 2 LP 9/2018))
☐ Landschaftsrechtliche Gen. des Landes / aut. paesaggistica della provincia (Anhang B LG 9/2018 – allegato B LP 9/2018))
☐ Freie Maßnahme / intervento libero (Anhang C LG 9/2018 – allegato C LP 9/2018)

Ansuchen/Mitteilung/Meldung eingereicht über das Einheitsportal ESB am – richiesta/avviso/comunicazione inoltrata tramite lo sportello unico edilizio SUE

am / il:
_____

Kennumer / numero identificativo:
_____

oder / o

mittels zert. e-mail Adresse am / con posta elettronica certificata il _____

ERKLÄRT – DICHIARA

dass die genehmigten Bauarbeiten beendet wurden und zwar: _____ di aver terminato i lavori autorizzati in data:

Datum Bauende – data fine lavori

1. Bestätigung / Conferma

☐ dass der Bau gemäß genehmigtem Projekt ausgeführt wurde / che la costruzione è stata eseguita secondo il progetto approvato
☐ dass die Mauern trocken und die Räume gesundheitlich einwandfrei sind / l'avvenuto prosciugamento dei muri e la salubrità degli ambienti
☐ dass der anfallende Bauschutt gesetzesmäßig entsorgt wurde / che materiale della demolizione è stato smaltito secondo la legge;
☐ dass für dieses Verfahren keine ZEMET Bezugsfertigkeit (Art. 82 LG 9/2018) vorgesehen ist / che per questo procedimento non è prevista la SCIA per l'abitabilità (Art. 82 LP 9/2018)

SAMMELERKLÄRUNG des Bauleiters		**DICHIARAZIONE CUMULATIVA del direttore dei lavori**	
Klimaausweis		**Certificato Casa Clima**	
☐	Die durchgeführten Arbeiten fallen **nicht** unter die Bestimmungen der Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden, Art. 2, Abs. p (größere Renovierungen), genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 362 vom 04.03.2013. Eine Klimahauszertifizierung ist laut Gemeindebauordnung und laut der geltenden gesetzlichen Bestimmungen **nicht** vorgesehen. Bei den neuen Gebäudeteilen wurden die Klimahausstandards berücksichtigt.	☐	I lavori **non** rientrano nella normativa della direttiva sulla prestazione energetica, art. 2, comma p (ristrutturazione importante), approvata con delibera della giunta provinciale n. 362 del 04/03/2013. **Non** è previsto il certificato Casa Clima ai sensi del regolamento edilizio comunale e della relativa normativa vigente. Nelle parti nuove dell'edificio gli standard Casa Clima sono stati rispettati.
☐	Klimahaus Energieausweis mit Klimahausklasse (DLH 16/2020) ☐Nature ☐Gold ☐A ☐B ☐C ☐D ☐E ☐F ☐G ☐R	☐	Certificato energetico casa clima con classe clima (DPP 16/2020) ☐Nature ☐Oro ☐A ☐B ☐C ☐D ☐E ☐F ☐G ☐R

Architektonische Barrieren		**Barriere architettoniche**	
☐	Die Anlage B – die Erklärung der Bauleitung wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt.	☐	L'Allegato B - la Dichiarazione del direttore dei lavori viene presentata come documento elettronico insieme alla presente dichiarazione cumulativa.
☐	Das Bauvorhaben unterliegt nicht den Bestimmungen über die Beseitigung und Überwindung von architektonischen Hindernissen	☐	Il progetto edilizio non è soggetto alle disposizioni sulla rimozione e il superamento delle barriere architettoniche.

Kamine		**Camini**	
☐	Es sind **keine** Arbeiten an den bestehenden Kaminen durchgeführt worden und/oder es wurden **keine** Kamine errichtet.	☐	**Non** sono stati eseguiti lavori ai camini esistenti e/o **non** sono stati realizzati camini.
☐	Abnahmeprotokoll Kamine (DLH 27/2009 Art. 47) ☐wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Protocollo collaudo camini (DPP 27/2009 Art. 47) ☐viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐viene trasmesso come documento elettronico separato

Elektroanlage – Projekt		**Progetto relativo all'impianto elettrico**	
☐	Elektroprojekt (DLH 27/2009 Art. 10 Anlagenprojektierung)	☐	Progetto (DPP 27/2009 Art. 10 – progettazione impianti)
☐	Kein Elektroprojekt erforderlich	☐	Nessun progetto necessario

Installateure		**Installatore**	
☐	Konformitätserklärung Elektroanlage (DLH 27/2009 Art. 12)	☐	Dichiarazione di conformità impianto elettrico (DPP 27/2009 art. 12)
☐	Es wurde keine Elektroanlage installiert	☐	Non è stato installato un impianto elettrico
☐	An der bestehenden Elektroanlage sind **keine** Änderungen vorgenommen worden.	☐	L'impianto elettrico esistente **non** è stato modificato.
☐	Es wurde **keine** Blitzschutzanlage angebracht.	☐	**Non** è stato installato un impianto parafulmine.
☐	Konformitätserklärung Blitzschutzanlage	☐	Dichiarazione conformità impianto parafulmine
☐	An der bestehenden Hydraulikanlage sind **keine** Änderungen vorgenommen worden.	☐	L'impianto idraulico esistente **non** è stato modificato.
☐	Konformitätserklärung Ofenbau	☐	Dichiarazione di conformità del fumista
☐	Es wurden keine Arbeiten im Bereich Ofenbau durchgeführt	☐	Non sono stati eseguiti lavori da fumisti

☐	Es wurde keine Sanitär und Heizanlage installiert	☐	Non è stato installato impianto sanitario e di riscaldamento
☐	An der bestehenden Sanitär und Heizanlage sind **keine** Änderungen durchgeführt worden.	☐	L'impianto di riscaldamento e idro sanitario esistente **non** è stato modificato.
☐	Konformitätserklärung Heizungsanlage / Hydro-Sanitäranlage (DLH 27/2009 Art. 12)	☐	Dichiarazione di conformità impianto di riscaldamento / idro-sanitario (DPP 27/2009 art. 12)

Fotovoltaikanlage		**Impianto fotovoltaico**	
☐	Keine Fotovoltaikanlage	☐	Nessun impianto fotovoltaico
☐	Projekt (DLH 27/2009 Art. 10 – LG 1/2008 Art. 27)	☐	Progetto (DPP 27/2009 Art. 10 – LP 1/2008 Art. 27)
☐	Es ist kein Projekt erforderlich	☐	Nessun progetto necessario
☐	Konformitätserklärung (DLH 27/2009 Art. 12) ☐ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐ wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Dichiarazione di conformità (DPP 27/2009 art. 12) ☐ viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐ viene trasmesso come documento elettronico separato

Thermische Sonnenkollektoren		**Pannelli solari termici**	
☐	Keine Sonnenkollektoren	☐	Nessun impianto
☐	Projekt (DLH 27/2009 Art. 10 – LG 1/2008 Art. 27)	☐	Progetto (DPP 27/2009 Art. 10 – LP 1/2008 Art. 27)
☐	Es ist kein Projekt erforderlich	☐	Nessun progetto necessario
☐	Konformitätserklärung (DLH 27/2009 Art. 12) ☐ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐ wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Dichiarazione di conformità (DPP 27/2009 art. 12) ☐ viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐ viene trasmesso come documento elettronico separato

Heizanlage		**Impianto di riscaldamento**	
☐	Es gibt keine Heizanlage	☐	Non esiste impianto di riscaldamento
☐	An der bestehenden Heizanlage sind **keine** Änderungen durchgeführt worden.	☐	L'impianto di riscaldamento esistente **non** è stato modificato.
☐	Projekt für die Heizungsanlage (DLH 20/1993 Art. 6) ☐ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐ wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Progetto impianto di riscaldamento (DPP 20/1993 Art. 6) ☐ viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐ viene trasmesso come documento elettronico separato
☐	Abnahmeprotokoll für Heizungsanlagen (DLH 20/1993 Art. 7) ☐ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐ wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Protocollo collaudo impianto di riscaldamento (DPP 20/1993 Art. 7) ☐ viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐ viene trasmesso come documento elettronico separato
☐	Heizungsanlagen mit einer Feuerungsleistung unter 35 kW - Bescheinigung der Bauleitung und der Installationsfirma über die fachgerechte Ausführung der Arbeiten und über die Wärmeisolierung (DLH 20/1993 Art. 7 u. 8) ☐ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐ wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Impianti di riscaldamento con potenza focolare fino a 35 kW – dich. di conformità del direttore dei lavori e dell'impresa installatrice che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e che la dichiarazione riguarda anche l'isolamento termico (DPP 20/1993 Art. 7 e 8) ☐ viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐ viene trasmesso come documento elettronico separato
Bauschutt		**Rifiuti edili**	
☐	Es ist **kein** Bauschutt angefallen.	☐	**Non** sono stati prodotti rifiuti edili.
☐	Das entstandene Abbruchmaterial ist gemäß den geltenden Bestimmungen entsorgt worden.	☐	I rifiuti edili prodotti sono stati smaltiti secondo le normative vigenti.
Brandschutz		**Antincendio**	
☐	Es werden **keine** Tätigkeiten ausgeübt, welche laut D.P.R. vom 01.08.2011 Nr. 151 der Brandschutzkontrolle unterliegen.	☐	**Non** vengono eseguite attività che sono sottoposte a misure di controllo antincendio ai sensi del D.P.R. del 01/08/2011 n.

			151.
☐	Durch die Arbeiten sind **keine** Änderungen betreffend die letzte Brandschutzabnahme gemacht worden.	☐	I lavori **non** hanno comportato modifiche all'attività antincendio.
☐	Brandschutzprojekt (DLH 20/1993 Art. 3) ☐ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐ wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Progetto di prevenzione incendio (D.P.P. 20/1993 Art. 3) ☐ viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐ viene trasmesso come documento elettronico separato
☐	Protokoll über die brandschutztechnische Abnahme (DLH 20/1993 Art. 4) ☐ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐ wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Protocollo collaudo del progetto prevenzione incendio (DPP 20/1993, Art. 4) ☐ viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐ viene trasmesso come documento elettronico separato

Kataster und Grundbuch		**Catasto e libro fondiario**	
☐	Für die durchgeführten Arbeiten ist **keine** Eintragung im Gebäudekataster zu tätigen.	☐	Per i lavori eseguiti **non** è necessaria l'iscrizione catastale.
☐	Im Gebäudekataster scheint die vorgeschriebene Meldung mit dem Stand des Aktenbündels als registriert unter dem Kode der Sendung Nr. ☐ auf.	☐	Nel catasto edifici la comunicazione obbligatoria è visibile nello stato del fascicolo ed è registrata con codice della trasmissione n. ☐
☐	Der Hausteilungsplan wurde der Gebäudekatastermeldung als Anlage hinzugefügt.	☐	Il piano di divisione in porzioni materiali è stato allegato all'iscrizione catastale urbana.
☐	Hausteilungsplan ☐ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐ wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Piano di divisione in porzioni materiali ☐ viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐ viene trasmesso come documento elettronico separato
☐	Der bestehende Hausteilungsplan wird nicht verändert	☐	Il piano di divisione in porzioni materiali esistente non viene modificato
☐	Es wird kein Hausteilungsplan erstellt	☐	Non viene redatto un piano di divisione in porzioni materiali
Statik		**Statica**	
☐	Es sind **keine** Arbeiten durchgeführt worden, welche die Statik des Gebäudes beeinträchtigen, somit ist keine statische Abnahme notwendig.	☐	**Non** sono stati eseguiti lavori che compromettano la statica dell'edificio. Pertanto non è necessario un collaudo statico.
☐	Die statische Abnahme des Technikers/der Technikerin ist dieser Erklärung beigelegt (für Bauwerke **ohne** meldungspflichtige Arbeiten mit Eisenbetonteilen).	☐	Il collaudo statico del/la tecnico/a è allegato a questa dichiarazione (per opere **senza** obbligo di denuncia opere in cemento armato).
Verschiedenes		**Varie**	
☐	Der Anschluss an die öffentliche Kanalisierung ist **nicht** verändert worden.	☐	L'allacciamento alla fognatura pubblica **non** è stato modificato.
☐	Es wurde kein Ölabscheider eingebaut	☐	Non è stato installato un separatore olio
☐	Plan der Infrastrukturen	☐	Piano delle infrastrutture

Aufzug		**Ascensore**	
☐	Kein Aufzug vorhanden	☐	Nessun ascensore
☐	Der bestehende Aufzug wurde nicht verändert	☐	L'ascensore esistente non è stato modificato
☐	Es wurde kein Aufzug installiert	☐	Non è stato installato un ascensore
☐	Konformitätserklärung (DLH 27/2009 Art. 12) ☐ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt ☐ wird als elektronisches Dokument noch getrennt übermittelt	☐	Dichiarazione di conformità (DPP 27/2009 art. 12) ☐ viene trasmesso come documento elettronico allegato alla presente dichiarazione cumulativa ☐ viene trasmesso come documento elettronico separato

Gefahrenzonenplan	**Piano delle zone di pericolo**

☐	Die Schutzmaßnahmen laut Gutachten vom _____ wurden vollständig ausgeführt und wurden abgenommen.	☐	I provvedimenti di protezione secondo il parere del _____ sono stati effettuati interamente.
☐	Der Gefahrenzonenplan ist nicht erforderlich, da der Bereich untersucht und als nicht gefährlich eingestuft worden ist.	☐	Il piano delle zone di pericolo non è necessario siccome l'area è stata esaminate e classificata non pericolosa.
☐	Laut Gutachten vom _____ sind keine Schutzmaßnahmen vorgesehen.	☐	Secondo il parere del _____ non sono previsti provvedimenti di protezione.

Bemerkungen - annotazioni

Es zählt das Datum der digitalen Signatur – vale la data della firma elettronica

Für die Bauleitung – Per la direzione die lavori
digital unterzeichnet – firmato digitalmente

Die Benennungen der elektronischen Dokumente muss verpflichtend jenen lt. Vademecum für die Erstellung der digitalen Bauakte entsprechen!
Das Vademucum kann auf der Internetseite der Gemeinde konsultiert werden – digitale Bauakte

La denominazione dei documenti elettronici deve corrispondere tassativamente alle indicazioni del vademecum per le pratiche edilizie digitali!
Il vademecum può essere consultato sul sito internet del Comune - pratica edilizia digitale